

---

**Maître d'ouvrage :** ICADE**Programme :** EHPAD + Lgts Adaptés + Lgts Sociaux

---

**Surface :** 10 000 m<sup>2</sup>**Calendrier :** 2012 - Études en Cours

---

**Budget :** - M€**Localisation :** Veules les Roses (76)

---

## INTER – GÉNÉRATION

L'enjeu consiste à ordonnancer les entités du projet pour favoriser l'échange intergénérationnel. Les voies arborées, réservées aux piétons et aux cycles, structurent le site, dessinent l'espace public, positionnent les pôles d'activités et délimitent les îlots habités.

Les voies carrossables, reléguées en périphérie, viabilisent la logistique. Se révèle un parc habité, au fort engagement environnemental, à l'urbanisme responsable et solidaire. Les espaces se déclinent du public à l'intime, du minéral à l'organique pour le respect et le confort de chacun.



Plan Masse

---